

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. március 10-én megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Szőke László polgármester
Mészáros Tibor alpolgármester
Tóth Gyula képviselő
Belya Attiláné képviselő
Juhász Lajos Viktor képviselő

Hivatalból jelen vannak:

Wiegerné Mészáros Erika jegyző
Farkas Anna Rebeka aljegyző
Kézdiné Takács Rita asszisztens

Szőke László polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy jelen van öt fő képviselő, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Hozzáteszi, hogy Fekete Tamás és Csányi Dávid képviselők jelezték, hogy munkahelyi elfoglaltság miatt nem tudnak részt venni az ülésen.

A jegyzőkönyv hitelesítőjének javasolja Tóth Gyula képviselőt megválasztani.

A képviselő-testület tagjai öt igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, Tóth Gyula képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek választják meg.

Jegyzőkönyv vezetésére Kézdiné Takács Rita asszisztentst kéri fel.

Ezután a polgármester ismerteti az ülés napirendi pontjait és megkérdezi, hogy van-e valakinek további felveendő, megtárgyalni kívánt javaslata.

Mivel egyéb javaslat nem hangzik el a polgármester javasolja, hogy a testület fogadja el az ülés végleges tárgysorozatát.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

40/2026. (III.10.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026.március 10-i rendkívüli ülésén az alábbi napirendi pontok kerülnek megtárgyalásra:

1. Nagyrét közvilágításának térítésmentes átadás-átvétele

Előterjesztő: Szőke László polgármester

2. Községi ház épületgépészeti rendszerének javítása

Előterjesztő: Szőke László polgármester

3. Egyebek:

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont

Nagyrét közvilágításának térítésmentes átadás-átvétele

(1.sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy az Immovant Kft. megküldte megállapodását a Nagyrét közvilágítás átadás átvételével kapcsolatban, ahol ingatlanfejlesztést hajtott és hajt végre. Kifejti, hogy a beruházás keretében megvalósította a lakópark működéséhez szükséges Hegyeshalom Nagyrét II. ütem elnevezésű közvilágítás hálózatot. Majd a jegyzőkönyv *1.sz. melléklete alapján* ismerteti, az okiratban szereplő főbb adatokat a beruházást illetően.

Összegzésül elmondja, hogy a teljes beruházás 27.747.436 Ft+ áfa összegbe került. A kivitelező Óvár vill Kft. és a szolgáltató E-on Észak Dunántúli Áramhálózati Zrt. között létrejött 2026.01.07.-én kelt átadás-átvételi jegyzőkönyv üzembe helyezési megállapodás alapján a rendszer üzemképes, a hálózatra kapcsolható. Ennek alapján az Immovant Kft. át kívánja adni egy megállapodás keretében. Hozzáteszi, hogy a megállapodás tartalmazza még, hogy az átadás a szerződő felek között térítés mentesen történik és az Eon-hoz történt előzetes igénybejelentés alapján ezentúl az üzemeltető a Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat lesz. Mivel mi közvilágításra vagyunk kötelezettek, ezért átvesszük, de ettől függetlenül mindenképpen szükséges a képviselő-testület hozzájárulása.

Végezetül kéri a képviselőket, hogy hatalmazzák fel a megállapodás aláírására.

Szőke László polgármester ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye.

Mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a képviselő-testületnek a megállapodás megkötéséről határozzanak és hatalmazzák őt fel, annak aláírására.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

41/2026.(III.10.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Immovant Kft.-vel (9200 Mosonmagyaróvár Áchim András utca 2/a.; adósz: 12668269-2-08) megállapodást köt a határozat 1.sz. mellékletének megfelelően, melynek tárgya a Hegyeshalom Nagyrét II. ütem elnevezésű közvilágítás fejlesztés térítésmentes átadása önkormányzatunk részére.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felkéri a tisztségviselőket a vagyonelemek aktiválására.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: 15 nap

2. Napirendi pont

Közösségi ház épületgépészeti rendszerének javítása (2.sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy februári településfejlesztési-, környezetvédelmi és egészségügyi bizottsági ülésen a bizottság tárgyalta a közösségi ház hűtés-fűtésének problémáira a megoldási javaslatokat. Az elfogadott átalakításokra a Községgazdálkodási Kft. szerzett be egy árajánlatot a kivitelezés elvégzésére. A becsült összeg mintegy 8 millió forint értékben betervezésre került az idei évi költségvetésünkbe., Ezek után a *jegyzőkönyv 2.sz. melléklete* alapján ismerteti az ajánlati összegeket.

A legkedvezőbb ajánlatot a Trio Contact Kft. adta összesen bruttó 7.250.024 Ft értékben. Ezért javasolja, hogy a testület az említett vállalkozással kössön szerződést a munkálatok elvégzésére, hogy mihamarabb megtörténhessen a kivitelezés.

Szőke László polgármester ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye az elhangzott napirenddel kapcsolatban.

Mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, kéri, hogy határozzanak a legkedvezőbb ajánlat elfogadásáról a közösségi ház hűtő-fűtő rendszerének javítása, korszerűsítése érdekében.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

42/2026.(III.10.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a közösségi ház épületgépészeti rendszerének javítása érdekében megbízza a legkedvezőbb ajánlatot adó Trio Kontakt Kft-t (9028 Győr, Fehérvári út 75.; Adószám: 11611295-2-08) a kivitelezési munkálatokkal, összesen bruttó 7.250.024 Ft értékben.

Az összeget a 2026. évi költségvetés terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Szőke László polgármester

Cseh Gergely ügyvezető

Határidő: 30 nap

Mivel több napirendi pont nem volt a polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

k.m.f.

Szőke László
polgármester

Wiegerné Mészáros Erika
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:

Tóth Gyula
képviselő